

Landsby og integration

»Vi vil gerne have, at flere bosætter sig i vores landsby, og at der kommer mere liv og flere jobs«, siger Michael Bertelsen fra Lokalrådet i Hundrup.

»Nogle nydanskere eller indvandrere vil gerne finde bolig, hvor det økonomisk er mere overkommeligt og finde job eller selv skabe det gennem egen virksomhed. Mange nydanskere kommer fra landsbyer i deres oprindelsesland, f.eks. Burma«, siger Michael Bertelsen.

Samarbejde mellem landsbyer

Derfor er Lokalrådet i Hundrup gået sammen med 4 andre landsbyer i Esbjerg Kommune om et projekt, der er kommet i stand på initiativ fra en gruppe bestående af Mussa Utto, Integrationskonsulent i Esbjerg Kommune, Jakob Lykke, Esbjerg Højskole og konsulent Jan Christensen, JobPartner, i samarbejde med Jesper Larsen, LAG. De 4 andre landsbyer er Gørding, Jernved, Darum og Vejrup. Projektet går ud på at fremme bosætning, udvikle beskæftigelsesmuligheder for nydanskere og

ikke mindst sikre en god integration i lokalsamfundet. »Når vi kommer så vidt, bliver der brug for venskabsfamilier, kontaktpersoner og forskellige arrangementer, der kan bygge bro mellem nydanskerne og os lokale beboere«, siger Michael Bertelsen. Lige nu går projektet ud på at samle information om bolig, job, trafik m.m., som kan præsenteres for interesserede nydanskere i Esbjerg Kommune. Lokalrådet vil løbende orientere om projektets forløb.

Få boligejere låser renten fast

Trods finanskrise og frygt for yderligere rentestigninger låser kun få boligejere med flekslån deres rente fast

Det viser en rundringning, som Nyhedsbureauet Newspaq har foretaget til Realkredit Danmark, Nykredit og BRFkredit.

I BRFkredit kan man lige nu låse sin F1-rente for 2009 fast på omkring 5,8 procent, men selvom usikkerheden omkring flekslåne er stor, vælger de fleste at bevare roen og vente med at kende renten på deres lån til december. »Det er under én procent af dem, der skal have rentetilpasset i december, der har valgt at låse deres rente fast. Folk ringer meget for at få rådgivning, men i sidste ende er der kun få, der tager imod tilbuddet om at låse renten fast,« siger seniorøkonom i BRFkredit, Mikkel Høegh, til Newspaq.

BRFkredit sidder på 10 procent af markedet for boliglån og med godt 200.000 flekslåne, der skal have omlagt deres lån i december, svarer det til, at under 200 BRFkreditkunder har fået låst renten fast de seneste uger. Mikkel Høegh vurderer, at den manglende interesse skyldes, at det koster ekstra at låse renten fast nu. »Samtidig er der stor usikkerhed om, hvorvidt renten går op eller ned i den kommende tid,« siger han.

I Realkredit Danmark er interessen for at fastlåse renten for 2009 heller ikke stor.

Realkreditinstituttet har ingen præcise tal for, hvor mange F1-lånere, der allerede har låst renten fast, men cheføkonom Elisabeth Toftmann Asmussen siger, at »omkring én procent ikke er noget helt skævt bud«.

»Interessen har ikke været overvældende. Folk synes, at det er for dyrt, og de tror, at renten falder. Men lige nu kender renterne kun en vej, og det er op,« siger cheføkonom Elisabeth Toftmann Asmussen til Newspaq.

Hun opfordrer alle flekslåne til at tegne en fastkursaftale, så man ved, hvor meget man kommer til at sidde for til næste år. Mens man i mandags kunne låse renten fast i Realkredit Danmark på 5,5 pct. er renten i dag - to dage senere - helt oppe på 5,85 pct. »Vores bedste bud er, at renten er helt oppe på 6 pct. ved refinansieringen i december,« siger hun. Også Nykredit, der siden 1. oktober har opfordret folk til at låse renten på deres rentetilpasningslån fast nu, oplever, at mange F1-lånere har is i maven.

»Der er folk, der låser renten fast, men det er langt fra alle. Men mange overvejer det. Generelt har vi haft en høj aktivitet med folk, der ringer ind til vores call center og til vores rådgivere, og på vores blog diskuteres det ivrigt, om

man skal låse sit rentetilpasningslån fast nu,« siger cheføkonom Thomas Kyhl til Newspaq.

Han venter dog, at flere vil låse boligrenten fast i næste uge, når de har modtaget et brev fra Nykredit.

»Vi sender sidst i denne uge et brev rundt til alle, der skal have refinansieret deres lån, hvor vi anbefaler dem at kontakte Nykredit med henblik på at låse renten fast,« siger Thomas Kyhl.

Hvis fleksrenten låses fast på 5,8 pct. vil det betyde en ekstraudgift på 375 kroner efter skat for et F1-lån på en mio. kr. med afdrag i forhold til sidste rentetilpasning, hvor renten endte på 4,7 pct.

Dinnesen af Bramming (2)

Vi bringer her 2. del af beretningen om Brammings berømte maler, Jørgen Dinnesen. Det er hans oldebarn, Niels Jørgen Dinnesen, der fortæller.

»Ud over malerier og dekorationer, som stadig findes rundt omkring, viser også andre efterladenskaber, at Jørgen Dinnesen i rigt mål var en driftig herre i lokalsamfundet - og ikke så lidt af en fantast og drømmer. Han var aktiv og medlem af bestyrelserne i både Håndværkerforeningen, Socialdemokratiet og Afholdsløgen, han forsøgte sig i en periode som opfinder og udtog patenter på blandt andet en »Trykknop«, et »Sikkerhedslukke for Vinduer« og en »Plantedyndingsmaskine« og - som noget ret usædvanlig for håndværksmestre i perioden - han gav sig også af med at skrive, både skuespil, hvoraf flere blev opført i dilettantforeningen, og hvad han selv kaldte romaner. På min hjemmeside kan man læse science fiction fortællingen »Hvad flaskeposten indeholdt« med undertitlen »Mr. Airs Eventyr«, skrevet omkring 1930 - og her findes også Jørgens »Livserindringer«, skrevet kort før han døde i 1935, og en stor artikel fra Dagbladet Sydvestjylland om »Høravl«.

Udvandrede til Tyskland

Jørgen Dinnesen var født i landsbyen Østed i Oksenvad sogn syd for Kongeåen - og før han fyldte 18 år i 1879, udvandrede han som mange

andre unge på dette tidspunkt til Danmark for ikke at blive tysk statsborger. Fra dåben i 1861 var hans fulde navn Jørgen Jensen Dynnesen, men efterfølgende ændrede Jørgen efternavnet til Dinnesen. Hans far var Lars Dynnesen, som blev født i Nørre Vejrup i 1820, og før Lars har slægten i lige fædrene linje boet på samme sted i Nørre Vejrup igennem mindst fem generationer, tilbage til Dynes Michelsen i slutningen af 1600-tallet.

»Dyrlægegården«

Stedet er Vejrups Matrikel 7A - som lokalhistorikeren Hans Andreasen i Grisbæk har hjulpet mig til at identificere som den ejendom, der i moderne tid er blevet kaldt »Dyrlægegården«. Så Dinnesen-slægten har bestemt dybe rødder i det, man i gamle dage kaldte Gørding Herred - i Bramminge, Gørding og Vejrup sogne. Malermester Jørgen Dinnesen var som 74-årig aktiv til det sidste. Avisklip fra samtiden fortæller, at han i dagene op til sin død var ivrigt i gang med i Outrup at male og dekorere »den store Sal ved Høj-skolehjemmet og den nye Scene«, og af de fyldige nekrologer og reportager fra begravelsen fremgår, at Jørgen uden tvivl var »En af Bramminges kendte gamle Borgere«. Vestkysten havde en detaljeret beretning fra begravelsen og fortalte blandt andet, at »Malermester J. Dinnesen jorledes i Gaar Eftermiddags fra Sct. Ansgar Kirke. I det store Følge saas ikke alene mange fra Bramminge, men ogsaa fra Omegnen og andre Byer var der en fyldig Repræsentation.

Fire Foreningsfaner flankerede den hvide Kiste, der var dækket af dekorationer med signerede Baand, og et Væld af Kranse laa henad Midtergulvet«.

Designede sin egen gravsten

Jørgen havde selv designet og farvelagt sin og hustruens gravsten - blandt andet med Afholdsløgens logo indgraveret - og lokalhistorikeren Eigil Rohde Johansen fortæller i sin lille bog »Håndværkere i Bramming« (1996), at Dinnesens karakteristiske sten faktisk var bevaret på kirkegården indtil midt i 1990'erne. I dag er den borte - ligesom også Dinnesen-navnet, der tidligere var så udbredt i Bramming, er forsvundet fra telefonbogen og folkeregistret. En del efterkommere bor stadig på egnen, men - ved et sammentræf af mange tilfældigheder - ingen med Jørgens efternavn.

Kontakt Niels Jørgen Dinnesen

Hvis nogen ved læsningen af denne artikel har spørgsmål, kommentarer, yderligere oplysninger eller er i besiddelse af Jørgen Dinnesen malerier eller andet, hører jeg meget gerne om det. Min hjemmeside findes på www.dinnesen.com, og e-mailadressen er niels.j@dinnesen.com, telefon 86277299. /Niels Jørgen Dinnesen.

Job

Se flere jobannoncer på:
www.bladgruppenvest.dk

Køkkenkonsulent søges

modulia
... ekstra glad for dit næste køkken

nettoline
KØKKEN BAD GARDEROBE

JOBET

Din vigtigste opgave bliver at lytte til kunderne, forstå deres behov og skabe en god handel til glæde for begge parter.

Du styrer selvstændigt alle salgets faser: Fra kundekontakt, opmåling og tegning af køkkenet - til aflevering og opfølgning. Da vi er udbyder af Netto Line og Modulia køkkener, er det vigtigt, at løsningerne sprudler af kreativitet, gedigent håndværk og gode oplevelser.

SILVAN er en del af DT Group, der er nordens største koncern indenfor byggematerialer med mere end 200 salgssteder. SILVAN er landets førende byggemarkeds kæde med 40 forretninger i Danmark og 11 i Sverige. Vi er et sammentømret team på 1.900 engagerede medarbejdere, der hver dag gør det yderste - for at gøre det nemt for vores kunder.

KVALIFIKATIONER

Du er først og fremmest en dygtig sælger, kontaktskabende, serviceminded og kreativ.

Din ansvarsbevidsthed sikrer, at det du lover kunden bliver overholdt.

Du har sandsynligvis erfaring fra køkkenbranchen, alternativt har du beskæftiget dig med indretning eller salg af langvarige forbrugsgoder til boligen.

Du har erfaring med anvendelse af IT som værktøj.

SILVAN
GØR-DET-SELV
Tøndervej 6 · 6760 Ribe · Tlf. 76 88 12 00

DU TILBYDES

Et job med store udfordringer og rige udviklingsmuligheder i en virksomhed, der udover et godt arbejdsklima har attraktive medarbejdergoder.

Du kommer til at indgå i et dynamisk team i et af Sydvestjyllands største tømmerhandel/byggemarkeder, hvor samarbejde og fleksibilitet er højt prioriteret.

Aflønning i forhold til dine kvalifikationer.

Er det dig... send din ansøgning, så den er os i hænde senest d. 24.10.08 mærket »Køkkenkonsulent« til Silvan Byggemarked
Att.: Butikschef Tommy Feddersen
Tøndervej 6, 6760 Ribe.

»Respect« til vinderne

Følgende heldige vindere af sidste uges konkurrence, hvor der kunne vindes Brdr. Olsens nyeste CD »Respect«, kan afhente deres gevinst på UGEavisen:

Esther Jensen
Porsholtparken 22
6740 Bramming

Birthe Schultz Petersen
Engdraget 5, Vejrup
6740 Bramming

Niels Gohr Jensen
Søparken 3
6740 Bramming